

СООБЩЕНИЕ
ВЛАДЕЛЬЦАМ ОБЛИГАЦИЙ О ПРИНЯТОМ РЕШЕНИИ О ПРИОБРЕТЕНИИ
ОБЩЕСТВОМ РАЗМЕЩЕННЫХ ОБЛИГАЦИЙ ПО СОГЛАШЕНИЮ С ИХ
ВЛАДЕЛЬЦАМИ

1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Акционерное общество «Индустриальный парк «Звезда»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	АО «Индустриальный парк «Звезда»
1.3. Место нахождения эмитента	192012, г. Санкт-Петербург, ул. Бабушкина, д. 123, лит. КБ, пом. 2-Н, оф. 400
1.4. ОГРН эмитента	5067847578960
1.5. ИНН эмитента	7811360230
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	18535-J
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.zvezda-park.com/

2. Содержание сообщения

1. наименование, вид, категория (тип) количество приобретаемых ценных бумаг: облигации именные бездокументарные неконвертируемые дисконтные серии 01;
2. государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: 4-01-18535-J;
3. наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг: Центральный банк Российской Федерации (Банк России)
4. дата государственной регистрации выпуска: 17.09.2015 г.
5. количество приобретаемых эмитентом ценных бумаг: 136 100 (сто тридцать шесть тысяч сто) штук;
6. срок принятия владельцами облигаций предложения эмитента о приобретении ценных бумаг: с 08 сентября 2020 г. по 14 сентября 2020 г.;
7. срок приобретения ценных бумаг: 15 сентября 2020 г.;
8. цена приобретения ценных бумаг: 100 % от номинальной стоимости облигаций, что составляет 1 000,01 (одна тысяча) рублей 01 копейка;
9. порядок заявления владельцами требований о приобретении эмитентом принадлежащих им ценных бумаг: приобретение облигации осуществляется путем заключения договоров купли-продажи ценных бумаг с владельцами Облигаций по месту нахождения эмитента: 192012, г. Санкт-Петербург, ул. Бабушкина, д. 123, лит. КБ, пом. 2-Н, оф. 400 в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе на основании настоящей публичной безотзывной оферты эмитента.

Договор (Договоры) купли-продажи ценных бумаг заключается путем составления единого документа в простой письменной форме, подписанного сторонами.

Владелец облигаций или уполномоченное им лицо, направляет по адресу местонахождения эмитента заказное письмо с уведомлением о вручении и описью вложения или вручает под расписку эмитенту письменное уведомление о намерении продать эмитенту определенное количество облигаций (далее – «Уведомление»). Уведомление должно быть получено эмитентом или вручено уполномоченному лицу эмитента в течение срока принятия владельцами облигаций предложения эмитента о приобретении облигаций.

Уведомление должно содержать:

- Ф.И.О. или полное наименование (фирменное наименование), ОГРН владельца облигаций (для юридических лиц),
- государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг,

- количество предлагаемых к продаже Облигаций (цифрами и прописью),
- подпись владельца облигаций - физического лица, уполномоченного им лица / уполномоченного лица владельца облигаций - юридического лица,
- печать владельца облигаций - юридического лица.

К Уведомлению прилагается доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия уполномоченного лица владельца облигаций, на подписание Уведомления.

В случае принятия владельцами облигаций предложения об их приобретении эмитентом в отношении большего количества облигаций, чем указано в таком предложении, эмитент приобретает облигации у владельцев пропорционально заявленным требованиям при соблюдении условия о приобретении только целых облигаций.

10. форма и срок оплаты: приобретение облигаций осуществляется денежными средствами. Денежные расчеты при приобретении облигаций по заключенным сделкам купли-продажи облигаций осуществляются после заключения соответствующих сделок в срок до 31.07.2021 г.

11. Основание для приобретения эмитентом размещенных им ценных бумаг: Решение Совета директоров АО «Индустриальный парк «Звезда» от 24.08.2020 г. (протокол № 21 от 24.08.2020 г.)

Настоящее сообщение является безотзывной публичной офертой о заключении договора купли-продажи о приобретении облигаций.

25 августа 2020 г.